

inspelen op een nijpend capaciteitsprobleem

'Het gebouw van De Meeuw Bouwsystemen is in ruim honderd dagen gedemonteerd, vervoerd en in Delft opnieuw in elkaar gezet'



schoolvoorbeeld van duurzaam bouwen



De Technische Universiteit Delft (TU Delft) heeft duurzame huisvestingsoplossingen hoog in het vaandel staan. Onnodig produceren of verspillen van bouwmaterialen is geen optie. De voorkeur gaat uit naar hergebruik van materialen. Vanuit dat perspectief is de aanschaf van een voormalig onderwijsgebouw van Hogeschool INHolland in Rotterdam een schot in de roos. Het gebouw van De Meeuw Bouwsystemen is in ruim honderd dagen gedemonteerd, vervoerd en in Delft opnieuw in elkaar gezet. Met een aantal aanpassingen voldoet het nu voor honderd procent aan de eisen van de TU Delft.

De studentenpopulatie van de TU Delft zit al jarenlang in de lift. Elk jaar opnieuw schrijft een groeiend aantal studenten zich in voor één van de technische opleidingen. "Met die stijgende vraag neemt uiteraard ook de behoefte aan huisvesting toe", aldus Ronald Kuil, Senior Beleidsmedewerker VGO bij de TU Delft. "Zo vroeg de Faculteit Lucht- en Ruimtevaart om een apart gebouw voor haar medewerkers en studenten. In eerste instantie bestond de extra behoefte uit ongeveer 2.000 vierkante meter, na een aanpassing van het curriculum was de vraag zelfs dubbel zo groot."

duurzaamheid als criterium

Nadenkend over eventuele huisvestingsoplossingen kwam de mogelijkheid ter sprake om een gebouw van Hogeschool INHolland in Rotterdam over te nemen en opnieuw te gebruiken. Daar had de TU Delft wel oren naar. "Duurzaamheid is één van de belangrijkste criteria bij toekomstige huisvestingsvraagstukken van de TU Delft", vervolgt Kuil zijn verhaal. "Zorgen dat je geen onnodig bouw materiaal verspilt of produceert." Een bestaand gebouw van deze omvang nieuw leven inblazen is voor het milieu een grote stap voorwaarts. En voor de TU Delft een geweldige manier om zich te profileren op gebied van duurzaamheid.

bekend met kleinschalige projecten

"TU Delft was al bekend met de flexibele bouwmethode van De Meeuw", vertelt Johan Hogervorst, Projecten Facilitair Management & vastgoed TU Delft. "We hebben al meerdere kleinschalige projecten met De Meeuw gedaan. Op deze grote schaal hadden we echter nog niet eerder samengewerkt." In nog geen vier maanden hebben we het onmogelijke mogelijk gemaakt." Om in termen van de Faculteit Lucht- en Ruimtevaart te spreken: De Meeuw heeft met de snelheid van een spaceshuttle ingespeeld op een nijpend capaciteitsprobleem.



warme uitstraling

Het nieuwe gebouw van de Faculteit Lucht- en Ruimtevaart biedt 5.000 vierkante meter ruimte voor projectonderwijs, kleinschalige colleges en zelfstudie. In totaal zijn er zo'n 1.400 werkplekken. Het gebouw is hoogwaardig afgewerkt. De gevel is extra geïsoleerd en heeft een speelse vormgeving gekregen. Aan de binnenkant is het gebouw licht en ruim opgezet, met wit en zwart als basiskleuren en verschillende kleuraccenten per ruimte. "Aan de buitenkant ziet het gebouw er prachtig uit en past het heel goed bij de omgeving", stelt Kuil. "Studenten en medewerkers ervaren het gebouw als prettig, warm en inspirerend."

trots

De nieuwe Faculteit Lucht- en Ruimtevaart luistert naar de naam 'The Fellowship'. Het nieuwe gebouw heeft nu al geschiedenis geschreven: Nooit eerder is een gebouw meerdere malen voor korte duur neergezet en daarna als permanente huisvesting in gebruik genomen. "Ik denk dat menigeen jaloers is op de uitstraling die dit gebouw heeft", zegt Hogervorst met trots. "Onderwijsinstellingen die nieuwsgierig zijn naar de mogelijkheden van deze manier van bouwen zijn van harte welkom in Delft om met eigen ogen te bekijken wat we hier gerealiseerd hebben."

flexibele huisvesting

De Meeuw is al 80 jaar een toonaangevende bouwer en specialist op het gebied van tijdelijke en permanente huisvesting. De blijvend passende huisvesting® past zich in sneltreinvaart aan capaciteitsproblemen van uw onderwijsinstelling aan. Zowel ruimtelijk als functioneel. "U breidt uit of krimpt in wanneer de situatie daarom vraagt", zegt Maarten van Elsen, Manager bij De Meeuw. "Daarmee is deze flexibele bouwmethode hét antwoord op tijdelijke en permanente huisvestingsvraagstukken. Steeds meer scholen zien de voordelen van blijvend passende huisvesting®. Het is snel, flexibel en uitermate duurzaam door hergebruik van materialen, gebouwdelen of een compleet gebouw."«

'Deze flexibele bouwmethode is hét antwoord op tijdelijke en permanente huisvestingsvraagstukken'